

©  
കേരള സർക്കാർ  
Government of Kerala  
2020



Regn. No. KERBIL/2012/45073  
dated 5-9-2012 with RNI  
Reg. No. KL/TV(N)/634/2018-20

# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

|                     |   |   |              |
|---------------------|---|---|--------------|
| വാല്യം 9<br>Vol. IX | തിരുവനന്തപുരം,<br>ചൊവ്വ<br>Thiruvananthapuram,<br>Tuesday | 2020 സെപ്റ്റംബർ 22<br>22nd September 2020<br>1196 കന്നി 6<br>6th Kanni 1196<br>1942 ഭാദ്രം 31<br>31st Bhadra 1942 | നമ്പർ<br>No. |
|                     |   |   | 37           |

## PART III

Notifications by Heads of Departments  
Commissionerate of Land Revenue

**KOTTAYAM DISTRICT**ലേല പരസ്യം

നമ്പർ എഫ്-1-1992/2020.

2020 ആഗസ്റ്റ് 6.

കോട്ടയം ജില്ലാ കളക്ട്രേറ്റിൽ സൂക്ഷിച്ചിട്ടുള്ള കളക്ട്രേറ്റിലെ ഔദ്യോഗിക വാഹനമായ KL-01-AQ-4979 നമ്പർ ജീപ്പ് നിലവിലുള്ള അവസ്ഥയിൽ 2020 നവംബർ മാസം 18-ാം തീയതി ബുധനാഴ്ച ദിവസം പകൽ 11 മണിക്ക് കോട്ടയം താലൂക്കാഫീസ് കോൺഫറൻസ് ഹാളിൽ വച്ച് പരസ്യലേലം/ടെണ്ടർ മുഖേന വിൽക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരിക്കുന്നു.

ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താല്പര്യപ്പെടുന്നവർ കൃത്യസമയത്ത് ലേല സ്ഥലത്ത് ഹാജരാകേണ്ടതും ലേലം തുടങ്ങുന്നതിന് ഒരു മണിക്കൂർ മുൻപ് നിരതദ്രവ്യം ₹ 5,000 ലേല സ്ഥലത്ത് അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതുമാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ലേലം കൊള്ളാത്തവർക്ക് നിരതദ്രവ്യം തിരികെ കൊടുക്കുന്നതും ആയിരിക്കും.

ദർഘാസ് സമർപ്പിക്കുന്നവർ 2020 നവംബർ മാസം 17-ാം തീയതി ചൊവ്വാഴ്ച 4 pm-ന് മുമ്പായി കിട്ടത്തക്ക വിധം സീൽ ചെയ്ത് കവറിൽ ദർഘാസുകൾ നേരിട്ടോ തപാൽ മുഖേനയോ കോട്ടയം തഹസീൽദാരുടെ മേൽവിലാസത്തിൽ അയയ്ക്കേണ്ടതാണ്. കവറിന് മുകളിൽ വാഹനത്തിന്റെ ലേലത്തിനുള്ള ടെണ്ടർ/ ക്വട്ടേഷൻ എന്ന പ്രത്യേകം രേഖപ്പെടുത്തിയിരിക്കണം. ദർഘാസുകൾ നൽകിയിട്ടുള്ളവർ ലേലസമയത്ത് നിർദ്ദിഷ്ട സമയത്ത് ഹാജരാകേണ്ടതാണ്.

ലേലം അവസാനിച്ചാലുടൻ ദർഘാസുകൾ തുറക്കുന്നതാണ്. ഏറ്റവും കൂടുതൽ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന/ടെണ്ടർ നൽകുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം താൽക്കാലികമായി ഉറപ്പിക്കുന്നതാണ്. ഒന്നിൽക്കൂടുതൽ ആളുകൾ ഒരേ സംഖ്യ ടെണ്ടർ ചെയ്യുകയോ ലേലത്തുകയും ടെണ്ടർതുകയും ഒന്നാകുകയോ ചെയ്താൽ ലേലം നറുക്കിട്ടെടുത്ത് തീരുമാനിക്കുന്നതാണ്. ലേലം കഴിഞ്ഞാലുടൻ ലേലം കൊണ്ടയാൾ ലേല സ്ഥലത്ത് വെച്ച് തന്നെ നിയമാനുസൃതമായ വിൽപ്പന നികുതി (18% ജി. എസ്. ടി.) ഉൾപ്പെടെ ലേലം/ടെണ്ടർ സംഖ്യ (നിരതദ്രവ്യം കഴിച്ച്) ഓഫീസിൽ അടച്ച് രസീത് വാങ്ങേണ്ടതാണ്. ലേലം/ടെണ്ടർ സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ ഉത്തരവ് കിട്ടി 2 ദിവസത്തിനകം സ്വന്തം ഉത്തരവാദിത്വത്തിൽ വാഹനം നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതുമാണ്.

ഏതെങ്കിലും കാരണവശാൽ ലേലം/ദർഘാസ് സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്നയാൾ ലേല നിബന്ധനകൾ ലംഘിക്കുകയാണെങ്കിൽ ടിയാൻ അടച്ച തുക സർക്കാരിലേയ്ക്ക് മുതൽ കൂട്ടുന്നതും വാഹനം പുനർലേലം ചെയ്യുന്നതുമായിരിക്കും. പുനർലേലത്തിൽ എന്തെങ്കിലും നഷ്ടം സംഭവിച്ചാൽ ആയത് മുൻലേലക്കാരനിൽ നിന്നും ഈടാക്കുന്നതിനും കൂടുതലായി കിട്ടുന്ന തുകയ്ക്ക് മുൻ ലേലക്കാരൻ അവകാശിയല്ലാത്തതും ആയിരിക്കും. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുന്നവർ തിരിച്ചറിയൽ രേഖ കൊണ്ടുവരേണ്ടതാണ്.

ലേലദിവസം അവധിയായി പ്രഖ്യാപിച്ചാൽ ലേലം അടുത്ത പ്രവർത്തി ദിവസം നടത്തുന്നതാണ്. യുക്തമെന്ന് തോന്നുന്നപക്ഷം യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പോ കാരണമോ കാണിക്കാതെ ലേലത്തിയതി മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിനോ ലേലം/ടെണ്ടർ അസ്ഥിരപ്പെടുത്തുന്നതിനോ ഉള്ള അധികാരം കോട്ടയം റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറിൽ നിക്ഷിപ്തമാണ്.

ഇനവിവരം

KL-01-AQ-4979 നമ്പർ ജീപ്പ്-1 എണ്ണം.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ (ഒപ്പ്)

കാര്യാലയം, കോട്ടയം. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

ലേല പരസ്യം

No.L5-5551/2018.

2020 ജൂലൈ 23.

മീനച്ചൽ താലൂക്ക്, തലനാട് വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് നമ്പർ 59-ൽ റീസർവ്വെ 555-ൽപ്പെട്ട ആറ്റുപുറമ്പോക്കിൽ നിന്നിരുന്നതും, തീക്കോയി ആറ്റിലേയ്ക്ക് കടപുഴകി വീണ് കിടന്നിരുന്നതുമായ ആഞ്ഞിലി തടിയുടെ 4 കഷണങ്ങൾ ലേലം ചെയ്ത് വിൽക്കുന്നതിന് തീരുമാനിച്ചിരുന്നതും, ₹ 36,252 (മുപ്പത്തിയാറായിരത്തി ഇരുന്നൂറ്റി അമ്പത്തി രണ്ട് രൂപ) മതിപ്പ് വില നിശ്ചയിച്ചിരുന്ന ടി തടി കഷണങ്ങൾ 28-1-2019 തീയതി തലനാട് വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ വച്ച് ലേല നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതിന് നിശ്ചയിച്ചിരുന്നു വെങ്കിലും അന്നേ ദിവസം നടന്ന ലേലത്തിൽ ആരും പങ്കെടുക്കാത്ത സാഹചര്യത്തിൽ ടി തടി കഷണങ്ങളുടെ ലേലം 11-11-2020 തീയതിയിലേയ്ക്ക് ഇതിനാൽ പുതുക്കി നിശ്ചയിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്. ടി 4 ആഞ്ഞിലി തടി കഷണങ്ങൾ 11-11-2020-ാം തീയതി 11 മണിക്ക് തലനാട് വില്ലേജ് ഓഫീസിൽ വച്ച് ലേല നിബന്ധനകൾ പ്രകാരം പരസ്യമായി ലേലം ചെയ്യുന്നതാണ്. ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കുവാൻ താല്പര്യമുള്ളവർ ₹ 3,700 നിരതദ്രവ്യം കെട്ടി വയ്ക്കേണ്ടതും, ലേലസമയത്ത് ഹാജരായി ലേലത്തിൽ പങ്കെടുക്കേണ്ടതുമാണ്. കൂടിയ തുകയ്ക്ക് ലേലം വിളിക്കുന്ന ആളുടെ പേരിൽ ലേലം ഉറപ്പിക്കുന്നതും, അംഗീകാരം ലഭിച്ച ശേഷം ടി മരം ലേലം വിളിച്ച ആളിന് വിട്ടു കൊടുക്കുന്നതുമാണ്. മരത്തിന്റെ വിവരങ്ങൾ സ്ഥല പരിശോധനയിൽ നേരിൽ കാണാവുന്നതാണ്. ലേലം കൊണ്ടയാൾ നിരതദ്രവ്യം കിഴിച്ച് ബാക്കി സംഖ്യയും, ലേലതുകയുടെ 18% ചരക്ക് സേവന നികുതിയും ഉൾപ്പെടുന്ന തുകയുടെ 5.25% എഫ്. ഡി. റീ.യും ഒന്നായി അധികാരപ്പെടുത്തിയ ഉദ്യോഗസ്ഥന്റെ പക്കൽ അടയ്ക്കേണ്ടതാണ്. സർക്കാർ ലേലത്തിനുള്ള എല്ലാ നിബന്ധനകളും ഈ ലേലത്തിനും ബാധകമായിരിക്കും. ലേല സ്ഥിരീകരണ ഉത്തരവ് ലഭിച്ച ശേഷം ലേലം കൊണ്ടയാൾ സ്വന്തം ചിലവിൽ ടി തടി നീക്കം ചെയ്യേണ്ടതാണ്. ലേലത്തിയതി മാറ്റി വയ്ക്കുന്നതിനോ നിർത്തി വയ്ക്കുന്നതിനോ ലേലം നടത്തുന്ന ഉദ്യോഗസ്ഥന് അധികാരമുണ്ടായിരിക്കും.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)

പാലാ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.

ഫോൺ നമ്പർ 0482 2212212.